

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการเพิ่มเติมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชนเป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรท์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท ไวส์ เอสเตท วัน จำกัด ประจำปีเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคมพ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ทั้งนี้โครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร) ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ดังนี้

- **ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ**
 - สภาพภูมิประเทศ
 - คุณภาพอากาศ
 - เสียง
 - ความสั่นสะเทือน
 - การพังทลายของดิน
 - คุณภาพน้ำ
 - การจัดการสารเบนโทไนท์
- **ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ**
 - การพังทลายของดิน
 - การระบายน้ำ
 - ขยะมูลฝอย
 - การบำบัดน้ำเสีย
- **คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์**
 - น้ำใช้
 - น้ำเสีย
 - การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม
 - การจัดการมูลฝอย
 - ระบบไฟฟ้า
 - การป้องกันอัคคีภัย
 - การจราจร
- **คุณค่าคุณภาพชีวิต**
 - ผลกระทบทางสังคม
 - ผลกระทบด้านสุขภาพ
 - การต้านทานการเกิดแผ่นดินไหว

ทั้งนี้สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรท์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท ไวส์ เอสเตท วัน จำกัด ประจำปีเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคมพ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ทั้งนี้โครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร) ดังมีรายละเอียดแสดงในตารางที่ 2.1 และรายละเอียดรูปภาพแสดงดัง ภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
มาตรการทั่วไป - โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz Rhyme Ramkhamhaeng (โมดิซ ไรห์ม รามคำแหง) ตั้งอยู่ที่ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยบริษัท ไวส์ เอสเตท วัน จำกัด โดยแบ่งการพัฒนาเป็น 2 เฟส บนที่ดินขนาดพื้นที่รวม 7-2-22.3 ไร่ หรือ 12,089.2 ตารางเมตร เพื่อก่อสร้างอาคารชุด มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,759 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย 1,750 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 9 ห้อง) รายละเอียดดังนี้ 1) เฟส 1 ได้แก่ อาคาร 1 ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 142785 142786 142787 257191 257194 257195 257196 257197 257199 257200 257201 259156 และ 259164 เลขที่ดิน 1944 1945 1946 5520 5523 5524 5525 5526 5528 5529 5527 5513 และ 5517 ขนาดพื้นที่ดิน 2-3-38.6 ไร่ หรือ 4,554.4 ตารางเมตร เป็นที่ตั้งอาคารชุด ขนาดความสูง 30 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 122.90 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 555 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 546 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ จำนวน 9 ห้อง) บริหารจัดการ โดยนิติบุคคลอาคารชุดเฟส 1	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz Rhyme Ramkhamhaeng (โมดิซ ไรห์ม รามคำแหง) อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
มาตรการทั่วไป (ต่อ) 2) เฟส 2 ได้แก่ อาคาร 2 ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 28244 257198 259159 259160 259161 259162 259165 259166 259167 20631 257193 257190 259157 และ 259158 เลขที่ดิน 1947 8120 8112 8113 8114 8115 5518 8116 8117 1952 5522 5519 5514 และ 5515 ขนาดพื้นที่ดิน 4-2-83.7 ไร่ หรือ 7,534.8 ตารางเมตร เป็นที่ตั้งอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 149.9 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) จำนวน 1 อาคารมีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวม 1,204 ห้อง บริหารจัดการโดยนิติบุคคลอาคารชุดเฟส 2 อนึ่ง ในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ จะต้องผ่านถนนการะบายอม เพื่อออกสู่ถนนรามคำแหง โดยถนนการะบายออดังกล่าวตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน จำนวน 4 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 28245 259155 259163 และ 257192 เลขที่ดิน 1948 5512 5516 และ 5521 ความกว้างที่ดินด้านติดกับถนนรามคำแหงเท่ากับ 38.80 เมตร เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท ไวส์ เอสเตท วัน จำกัด และบริษัท เทรเซอร์ เอ็ม จำกัด ซึ่งได้จดทะเบียนการะบายอมให้ "ที่ดินโฉนดเลขที่ 82452 259155 259163 และ 257192 อำเภอบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ตกอยู่ในบังคับการะบายอมเรื่องทางเดิน ทางรถยนต์ ไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ สายเคเบิล ทางระบายน้ำ และสาธารณูปโภคอื่น ๆ ทุกประเภท รวมถึงให้ใช้ที่ดินในการยื่นอนุญาตก่อสร้างอาคาร เพื่อเป็นที่ยาว 12 เมตร ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ยินยอมให้ใช้ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร และเพื่อใช้เป็นทางเข้าออกของอาคารทุกประเภท และให้ใช้เป็นพื้นที่ดินกว้างไม่น้อยกว่า 30 เมตร ติดถนนสาธารณะ (ถนนรามคำแหง) ที่มีขนาดเขตทางกว้างไม่น้อยกว่า 30 เมตร ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ของที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ 142785 142786 142787 257191 257194 257195 257196 257197 257199 257200 257201 259156 259164 28244 257198 259159 259160 259161 259162 259165 259166 259167 20631 257193 257190 259157 และ 259158 อำเภอบางกะปิ จังหวัดกรุงเทพมหานคร ตามบันทึกข้อตกลง ลงวันที่ 1 ธันวาคม 2563"	-	-

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
มาตรการทั่วไป (ต่อ)		
สภาพกายภาพของถนนการจ่ายอม มีความกว้าง 12 เมตร โดยเป็นทางเข้า-ออกเชื่อมกับถนนรามคำแหง รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่เชื่อมกับสาธารณะ ได้แก่ ระบบท่อ ระบบน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบโทรศัพท์ เป็นต้น 1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz Rhyme Ramkhamhaeng (โมดิซ ไรห์ม รามคำแหง)	- - โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz Rhyme Ramkhamhaeng (โมดิซ ไรห์ม รามคำแหง) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- - ไม่พบปัญหา
2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
มาตรการทั่วไป (ต่อ)		
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- ในระยะก่อสร้างฐานรากโครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ หากมีการเปลี่ยนแปลงจะเร่งดำเนินการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
มาตรการทั่วไป (ต่อ)		
4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ในระยะก่อสร้างฐานราก โครงการยังไม่ได้รับการร้องเรียน หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการเฟส 2 ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน	- โครงการมีการจัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการเฟส 2 ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการมีการดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการช่วงก่อสร้าง โดยจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวความกว้าง 0.40 เมตร ความลึก 0.30 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณ โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อระบายน้ำฝนที่ตกในพื้นที่ให้เข้าบ่อตกขยะ เพื่อตกเศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด หายที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำผ่านพื้นที่การจ่ายอมออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรามคำแหง โดยไม่ให้น้ำหลากไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียง และไม่ได้ระบายน้ำลงสู่คลองแสนแสบแต่อย่างใด	- ในช่วงก่อสร้างฐานราก โครงการยังไม่มีการจัดทำระบบระบายน้ำ เนื่องจากยังไม่มีกิจกรรมที่ใช้น้ำ และหากมีก็ใช้ในปริมาณน้อย โดยโครงการจะจัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการในช่วงก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) 4. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2x3 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้างระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตบางกะปิ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการมีการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตบางกะปิ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.2) พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และติดเบอร์โทรติดต่อ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.3) โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
5. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	- โครงการมีการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์ และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์ และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 10) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ 1. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 1) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างในชั้นที่สูงฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง และตรวจสอบ Mesh Sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ	- โครงการอยู่ในช่วงก่อสร้างฐานราก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.4) จึงยังไม่มีกิจกรรมดังกล่าว โดยโครงการจะจัดให้มีการติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ในช่วงก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างในชั้นที่สูงฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง และตรวจสอบ Mesh Sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดจะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2) จัดให้มีหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดิน โดยรอบโครงการ และตัวอาคารย้ายไปตามชั้นที่มีการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดิน โดยรอบโครงการ และตัวอาคารย้ายไปตามชั้นที่มีการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.5) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3) โครงการต้องจัดให้มีการฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างาน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.6) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 4) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	- โครงการยังไม่มีมีการเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้าง หากมีการเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการจะกำชับคนงานให้เก็บทรายใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
5) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามา โดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด	- ในช่วงก่อสร้างฐานราก โครงการยังไม่มีมีการนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง หากมีการนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการจะกำชับคนงานที่นำปูนซีเมนต์ผงเข้ามา โดยให้บรรจุในภาชนะที่มิดชิด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
6) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด	- ในช่วงก่อสร้างฐานราก โครงการยังไม่มีมีการนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้หากมีการนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการจะกำชับคนงานที่ใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วจะต้องเก็บในถุงให้มิดชิด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 2. มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร 1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	- โครงการมีการใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.7) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก	- โครงการมีการกำชับให้คนงานให้ใช้อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการมีการติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง - ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	- โครงการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 4. มาตรการด้านการจัดการของเสีย - กำจัดผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาไม่ให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งติดป้ายห้ามเผาไว้บริเวณพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
5. มาตรการด้านการขนส่งดิน 1) จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่ง โดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่ง โดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.10) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราบ หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการมีการปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราบ หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.11) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 6. ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เาะ เจียรคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้าง หรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหามลพิษไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ก็จะทำให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด	- โครงการมีการติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 37.5 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เาะ เจียรคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้าง หรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหามลพิษไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ก็จะทำให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรท์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 เสียง 1. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์ถึงวันศุกร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00 -18.00 น. และวันเสาร์ ทำงานในช่วงเวลา 09.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลา ในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยไม่ให้เกิน 20.00 น. ให้ประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มี การก่อสร้างใด ๆ โดยจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดไว้ โดยเคร่งครัด	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำเสาเข็ม การ ก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์ถึงวันศุกร์ โดยทำงานใน ช่วงเวลา 08.00 -18.00 น. และวันเสาร์ ทำงานในช่วงเวลา 09.00-18.00 น. กรณี มีความจำเป็นดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้ง คราว อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยไม่ให้เกิน 20.00 น. ให้ประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มี การก่อสร้างใด ๆ โดยจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ โดยเคร่งครัด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐาน รากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้าง โครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. ก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง ดังรบกวน ทั้งนี้ ในการลดระดับเสียงสามารถแยกการประเมินได้ ดังนี้ 2.1) งานเสาเข็ม และงานฐานราก จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา ไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ ประมาณ 25 dB(A)	- งานเสาเข็ม และงานฐานราก โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนาไม่น้อย กว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.1) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มี กำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 เสียง (ต่อ) 2.2) ช่วงงานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรมรวมงานระบบ สาธารณูปโภค ตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือ เทียบเท่า) รายละเอียดดังนี้ 1) ทิศตะวันออกตั้งแต่ชั้นที่ 1-30 จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง แบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) ความสูง 2.6 เมตร 2) ทิศใต้ตั้งแต่ชั้นที่ 1-44 จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบ เคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) ความสูง 2.4 เมตร 3) ทิศตะวันตกตั้งแต่ชั้นที่ 1-25 จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบ เคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) ความสูง 2.6 เมตร	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ดังนั้นจึงไม่มี การทำกิจกรรมดังกล่าว ทั้งนี้หากโครงการมีการก่อสร้างโครงสร้างอาคารจะทำการ ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
2.3) งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม และงานระบบ สาธารณูปโภค ซ่อมแซมงานตกแต่ง และเก็บทำความสะอาดรวม ทดสอบระบบ ในกิจกรรมงานตกแต่ง และทำความสะอาดจะจึงเริ่ม ดำเนินการ เมื่อก่อนผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่ง ผนังคอนกรีตอาคารเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิด ทึบอีกชั้นหนึ่ง	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ดังนั้นจึงไม่มี การทำกิจกรรมดังกล่าว ทั้งนี้หากโครงการมีการก่อสร้างโครงสร้างอาคารจะทำการ ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
3. จัดเครื่องมือและเครื่องจักรต่าง ๆ ไว้ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยที่อยู่ติด กับพื้นที่โครงการให้มากที่สุด	- โครงการมีการจัดเครื่องมือและเครื่องจักรต่าง ๆ ไว้ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยที่อยู่ติด กับพื้นที่โครงการให้มากที่สุด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มี กำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 เสียง (ต่อ) 4. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	- โครงการกำหนดให้มีการเลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
5. อุปกรณ์ และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวจะต้องให้ดับเครื่อง หรือเบาเครื่องลงระหว่างพัก	- โครงการได้กำชับคนงานที่ใช้อุปกรณ์ และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
6. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
7. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	- โครงการมีการใช้น้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 เสียง (ต่อ) 8. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	- ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
9. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- โครงการกำหนดให้บริษัท ไพลอน จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมางานเสาเข็มเจาะ) ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
10. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง	- โครงการได้คัดเลือกบริษัท ไพลอน จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมางานเสาเข็มเจาะ) ซึ่งเป็นบริษัทที่มีประสบการณ์มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขให้ปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
1.4 ความสั่นสะเทือน 1. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคาร 1 โดยในการทำเสาเข็มเจาะด้านทิศตะวันตก ต้นที่อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงน้อยกว่า 12.6 เมตร จำนวน 24 ต้น ให้ใช้วิธีการเจาะแบบ Double Casing	- โครงการได้ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคาร 1 โดยในการทำเสาเข็มเจาะด้านทิศตะวันตก ให้ใช้วิธีการเจาะแบบ Double Casing ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์ถึงวันศุกร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และวันเสาร์ ทำงานในช่วงเวลา 09.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยไม่ให้เกิน 20.00 น. ให้ประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ โดยจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์ถึงวันศุกร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และวันเสาร์ ทำงานในช่วงเวลา 09.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยไม่ให้เกิน 20.00 น. ให้ประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ โดยจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3. ก่อสร้างอาคารโครงการ โดยใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบจากการเคลื่อนตัวของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- ในการก่อสร้างอาคาร โครงการมีการใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบจากการเคลื่อนตัวของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
4. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจสภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน	- ก่อนก่อสร้าง โครงการมีการสำรวจสภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.12) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ) 5. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างใดก็ตาม ในระหว่างประสานกับบริษัทประกันโครงการต้องดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินสำรอง เพื่อยุยวยาผลกระทบเบื้องต้น จำนวน 15 ล้านบาท	- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างใดก็ตาม ในระหว่างประสานกับบริษัทประกันโครงการได้ดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินสำรอง เพื่อยุยวยาผลกระทบเบื้องต้น จำนวน 15 ล้านบาท (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.13) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
6. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด (ภาคผนวกที่ 12) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
7. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	- โครงการมีการนำรายละเอียดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยแสดงเป็น QR code ติดไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์โครงการซึ่งสามารถมองเห็นได้ง่าย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.14) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระบกก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ) 8. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้บริษัท ไวส์ เอสเตท วัน จำกัด (บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง) ควบคุม ผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐาน รากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
9. โครงการจะคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์มีชื่อเสียงในการ ก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ใน สัญญาว่าจ้าง	- โครงการได้คัดเลือกบริษัท ไพลอน จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมางานเสาเข็มเจาะ) ซึ่ง เป็นบริษัทที่มีประสบการณ์มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขให้ปฏิบัติ ตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มี กำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 การพังทลายของดิน 1. โครงการก่อสร้าง Sheet Pile และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน และในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินกลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ สำหรับการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อน้ำดิบ โครงการใช้วิธีถมถึงในชั้นดินเหนียวอ่อน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินของพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งวิธีการนี้เป็นการทำเสาเข็มและหล่อผนังคอนกรีตของระบบบำบัดน้ำเสียแล้ว จึงขุดดินในบ่อให้บ่อจมลงไปในดินด้วยน้ำหนักตัวเองจากนั้นหล่อผนังส่วนที่เหลือแล้วค่อย ๆ ขุดดินออกจนถึงระดับบ่อ และหล่อกันบ่อปิดพื้นเข้าผนัง และทำการหล่อฝาดปิด	- ในช่วงก่อสร้างฐานราก (เจาะเสาเข็ม) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4) โครงการใช้การเจาะเสาเข็มไม่มีการขุดดินจึงไม่มีการใช้ Sheet Pile จึงไม่ได้ดำเนินการกิจกรรมนี้ หากโครงการมีการก่อสร้าง Sheet Pile และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) จะทำการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดดังกล่าวต่อไป ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. ในขณะทำเสาเข็มจัดให้มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) เพื่อตรวจสอบในการก่อสร้าง	- ในขณะก่อสร้างฐานราก (เจาะเสาเข็ม) โครงการไม่ได้มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) โดยโครงการจะทำการติดตั้งเครื่องตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) ในช่วงก่อสร้างขั้นไต่ดิน เพื่อตรวจสอบในการก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ) 3. ก่อนก่อสร้าง โครงการต้องสำรวจสภาพสภาพภูมิประเทศบ้าน และตัวอาคาร/บ้านข้างเคียง เพื่อชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน	- ก่อนก่อสร้าง โครงการมีการสำรวจสภาพสภาพภูมิประเทศบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบ หากทำให้เกิดความเสียหาย โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.12) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที ปัจจุบันยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนดังกล่าว ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
5. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการกำกับให้บริษัท ไวส์ เอสเตท วัน จำกัด (บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง) ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
6. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง	- โครงการได้คัดเลือกบริษัท โพลอน จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมางานเสาเข็มเจาะ) ซึ่งเป็นบริษัทที่มีประสบการณ์มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขให้ปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ) 7. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างใดก็ตาม ในระหว่างประสานกับบริษัทประกัน โครงการจะดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินชดเชยเบื้องต้น จำนวน 15 ล้านบาทถ้วน	- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างใดก็ตาม ในระหว่างประสานกับบริษัทประกันโครงการได้ดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินสำรอง เพื่อเยียวยาผลกระทบเบื้องต้น จำนวน 15 ล้านบาท (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.13) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
1.6 คุณภาพน้ำ 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 27 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้องซึ่งมีปริมาณเพียงพอสำหรับคนงานระยะก่อสร้างฐานรากที่มีจำนวนน้อย หากมีจำนวนคนงานเพิ่มขึ้นจะจัดหาให้เพียงพอต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.15) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด โดยออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายผ่านพื้นที่การจ่ายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรามคำแหงต่อไป	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.16) ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง ก่อนระบายผ่านพื้นที่การจ่ายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรามคำแหงต่อไป ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ) 3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอทุกวันให้สะอาดไม่มี กลิ่นรบกวน	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอทุกวันให้สะอาดไม่มี กลิ่นรบกวน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.17) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานราก เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบัน โครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
4. โครงการประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงาน อุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และ บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอน ส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ	- ในช่วงก่อสร้างฐานราก โครงการมีตะกอนปริมาณน้อย จึงยังไม่ได้มีการสูบน้ำ ส่วนเกินไปกำจัด หากโครงการพบว่าปริมาณตะกอนสูงจะดำเนินการประสาน สำนักงานเขตบางกะปิ ให้มาสูบน้ำส่วนเกินไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้โครงการเริ่มงาน ก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
5. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำส้วมสม่ำเสมอทุกวัน	- โครงการจัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำส้วมสม่ำเสมอทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูป ที่ ผ7.17) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และ เสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการ ก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวันตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วมโดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การ กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบ หลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	- โครงการกำชับให้คนงานคอยกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ แมลงวัน ยุง โดย การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบ หลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบัน โครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
7. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาด และไม่ส่ง กลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำ สะอาด และไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.17) ทั้งนี้ โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานราก เดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้าง โครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.7 การจัดการสารเบนโทไนท์ - โครงการต้องกำหนดให้ใช้พื้นที่ถมดินเฉพาะที่อยู่ในระยะประมาณ 500 เมตร จากถนนสาธารณะประโยชน์ (ถนนสังฆประชา) คิดเป็นพื้นที่ประมาณ 38,000 ตารางเมตร โดยกำหนดขอบเขตบริเวณที่สำหรับที่ดินให้ชัดเจน และไม่นำดินไปถมบริเวณใกล้กับคลองลำพระองค์ (มีระยะห่างจากแหล่งน้ำ 330 เมตร)	- โครงการกำหนดให้ใช้พื้นที่ถมดินเฉพาะที่อยู่ในระยะประมาณ 500 เมตร จากถนนสาธารณะประโยชน์ (ถนนสังฆประชา) โดยกำหนดขอบเขตบริเวณที่สำหรับที่ดินให้ชัดเจน และไม่นำดินไปถมบริเวณใกล้กับคลองลำพระองค์ ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 การพังทลายของดิน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพแนวเขื่อนคอนกรีตริมคลองแสนแสบ ให้อยู่สภาพสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพแนวเขื่อนคอนกรีตริมคลองแสนแสบ ให้อยู่สภาพสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2.2 การระบายน้ำ - จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ขนาดความกว้าง 0.4 เมตร ความลึก 0.3 เมตร และความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ รวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่เข้าสู่บ่อพักขยะ เพื่อให้เศษดินหรือเศษหิน กรวด หายที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน และระบายผ่านพื้นที่การระบายน้ำที่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรามคำแหงต่อไป ไม่ไหลลงสู่คลองแสนแสบที่อยู่ด้านทิศเหนือ	- ในช่วงก่อสร้างฐานราก โครงการยังไม่มีการจัดทำระบบระบายน้ำ โดยโครงการจะจัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการในช่วงก่อสร้างโครงสร้างอาคาร เพื่อให้เศษดินหรือเศษหิน กรวด หายที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน และระบายผ่านพื้นที่การระบายน้ำที่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรามคำแหงต่อไป ไม่ไหลลงสู่คลองแสนแสบที่อยู่ด้านทิศเหนือ ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรท์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (ต่อ) 2.3 ชยะมูลฝอย (1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางกะปิมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป ไม่ให้มูลฝอยจากโครงการลงสู่คลองแสนแสบที่อยู่ด้านทิศเหนือ	- โครงการมีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.18) และในแต่ละวัน โครงการจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.19) เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางกะปิมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป ไม่ให้มูลฝอยจากโครงการลงสู่คลองแสนแสบที่อยู่ด้านทิศเหนือ ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
(2) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียง โดยจะกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างส่งไปกำจัดต่อไป	- โครงการกำชับคนงานไม่ให้นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียง โดยกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง ส่งไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2.4 การบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายผ่านพื้นที่การจ่ายอมออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรามคำแหงต่อไป โดยไม่ได้ระบายน้ำลงสู่คลองแสนแสบที่อยู่ด้านทิศเหนือ	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.16) ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง ก่อนระบายผ่านพื้นที่การจ่ายอมออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรามคำแหงต่อไป โดยไม่ได้ระบายน้ำลงสู่คลองแสนแสบที่อยู่ด้านทิศเหนือ ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 น้ำใช้		
1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)	- โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 18.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.20) ซึ่งปริมาณน้ำเพียงพอกับการใช้งานทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการมีการติดตั้งป้ายมาตรการประหยัดน้ำ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.21) พร้อมทั้งกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3.2 น้ำเสีย		
1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 27 ห้อง อยู่ทางด้านทิศใต้ ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ อยู่ทางด้านทิศใต้ ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.15) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด โดยออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายผ่านพื้นที่การระจายอมออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรามคำแหงต่อไป	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.16) ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง ก่อนระบายผ่านพื้นที่การระจายอมออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรามคำแหงต่อไป ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 น้ำเสีย (ต่อ) 3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน	- โครงการจัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.17) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
4. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ	- ในช่วงก่อสร้างฐานราก โครงการมีตะกอนปริมาณน้อย จึงยังไม่ได้มีการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินไปกำจัด หากโครงการพบว่าปริมาณตะกอนสูงจะดำเนินการประสานสำนักงานเขตบางกะปิ ให้มาสูบน้ำตะกอนส่วนเกินไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถึงบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถึงบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.22) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำห้องส้วมโดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	- โครงการกำชับให้คนงานคอยกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ แมลงวัน ยุง โดยการกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรท์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 น้ำเสีย (ต่อ) 7. ภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องจัดการถึงบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปที่ติดตั้ง โดยประสานให้บริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรม โรงงาน เช่น บริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มารับไป กำจัด	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาหลังการก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จให้จัดการถึงบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งไปกำจัดให้ถูกต้องตามวิธีการกำจัด ทั้งนี้โครงการเริ่มงาน ก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม 1. โครงการต้องควบคุมการระบายน้ำ โดยจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ขนาดความกว้าง 0.4 เมตร ความลึก 0.3 เมตร และความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวบรวมน้ำฝนที่ตกใน พื้นที่เข้าสู่บ่อดักขยะ เพื่อให้เศษดินหรือเศษหิน กรวด หายที่ไหลมา กับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำผ่านพื้นที่ภาระจ่ายออกสู่ท่อ ระบายน้ำริมถนนรามคำแหงต่อไป	- ในช่วงก่อสร้างฐานราก โครงการยังไม่มีมีการจัดทำระบบระบายน้ำ โดยโครงการจะ จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการในช่วงก่อสร้างโครงสร้างอาคาร เพื่อให้เศษ ดินหรือเศษหิน กรวด หายที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำผ่านพื้นที่ ภาระจ่ายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรามคำแหงต่อไป ทั้งนี้โครงการเริ่มงาน ก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. โครงการจะประสานสำนักงานเขตบางกะปิ ในการขุดลอกท่อระบาย น้ำบริเวณหน้าโครงการก่อนเข้าฤดูฝน และภายหลังเมื่อโครงการ ก่อสร้างแล้วเสร็จก่อนเปิดใช้อาคาร	- ในช่วงก่อสร้างฐานราก โครงการมีปริมาณตะกอนดินสะสมน้อย จึงยังไม่ได้มีการขุด ลอกตะกอน หากโครงการพบว่าปริมาณตะกอนดินสะสมอยู่ในบ่อดักตะกอนดินสูง จะประสานสำนักงานเขตบางกะปิทำการขุดลอกตะกอนดินทันที ทั้งนี้โครงการเริ่ม งานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย 1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	- โครงการจัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.7) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
- ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการมีการควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
- ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยจะกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัด และแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์	- โครงการกำชับให้คนงานไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยได้กำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรท์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	- โครงการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
- ให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตมาจัดเก็บ เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด และบริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น ได้แก่ กระเบื้องเซรามิก กระเบื้องยาง และเหล็ก ไปกำจัด	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ดังนั้นจึงยังไม่มีกิจกรรมดังกล่าว ทั้งนี้หากโครงการมีการกำจัดเศษวัสดุจะทำกาประสานกับบริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตมาจัดเก็บทันที โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566	- ไม่พบปัญหา
2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง (แบ่งเป็นถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยเปียก จำนวน 3 ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 4 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางกะปิมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	- โครงการมีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.18) และในแต่ละวันโครงการจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.19) เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางกะปิมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
- กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งติดป้ายการทิ้งขยะมูลฝอยไว้บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.23) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั่งถังมูลฝอยพื้นที่ พักมูลฝอย และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่าง เคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั่งถังมูลฝอยพื้นที่พัก ฝอย และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน กลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.19) ทั้งนี้โครงการเริ่มงาน ก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
- หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการเป็นประจำ ทั้งนี้ หากพบว่าบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการ จัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่นทันที ทั้งนี้โครงการเริ่มงาน ก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
- ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องจำกัด พื้นที่	- โครงการจัดให้มีการควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบสัตว์ พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการดำเนินการกำจัดทันที ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้าง ฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3.5 ระบบไฟฟ้า - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการจัดให้มีป้ายใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด พร้อมทั้งกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่าง ประหยัด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.24) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบัน โครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การป้องกันอัคคีภัย 1. โครงการต้องดำเนินการตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการ บริหาร และจัดการ เรื่องความปลอดภัยอาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัย ดังนี้ 1.1 โครงการต้องห้ามจัดเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งาน ประจำวันเท่านั้น	- โครงการได้ดำเนินการตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร และจัดการ เรื่องความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงาน ก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัย - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาห้ามไม่ให้จัดเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐาน รากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้าง โครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
1.2 โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ - ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่ เพื่อแสดงให้ บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่ เพื่อแสดงให้ บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.2 และ รูปที่ ฆ7.25) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และ เสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการ ก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
- จัดทำป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ" หรือ "ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ" หรือป้ายซึ่งมี ข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือ คุณสมบัติของวัตถุไวไฟ หรือวัตถุระเบิดให้เห็นได้ชัดเจน	- โครงการมีการจัดทำป้าย "อันตราย" "ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ" หรือป้ายซึ่งมี ข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุ ไวไฟ หรือวัตถุระเบิดให้เห็นได้ชัดเจน รวมทั้งจัดให้มีพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่อย่าง ชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.25 รูปที่ ฆ7.26 และรูปที่ ฆ7.27) ทั้งนี้โครงการ เริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือน ตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้าง อาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระบกก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การป้องกันอัคคีภัย 1.3 โครงการต้องจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้ - ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมีขนาด 10 ปอนด์ บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จำนวน 3 ถัง - ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง จะต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมีขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 1 ถัง/ชั้น ในการติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคาร หรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็น และใช้สอยได้โดยสะดวก และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ทุก 6 เดือน	- ในช่วงทำฐานราก โครงการมีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีขนาด 10 ปอนด์ บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จำนวน 3 ถัง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.28) เมื่อมีการขึ้นโครงสร้างอาคาร โครงการจะจัดให้มีถังดับเพลิงเคมี 1 ถัง/ชั้น/อาคาร ตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
1.4 โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว เมื่อมีการขึ้นโครงสร้างอาคารและตกแต่งอาคาร โครงการจะจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ ตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566	- ไม่พบปัญหา
1.5 โครงการต้องจัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ด้วยเสียง Alarm Bell ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้าง และตกแต่งอาคาร โดยติดตั้งภายในอาคารบริเวณทางเดินทุก ๆ 3 ชั้น	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว เมื่อมีการขึ้นโครงสร้างอาคาร โครงการจะจัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ด้วยเสียง Alarm Bell ตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 2. โครงการกำหนดให้มีจุดรวมพล โดยใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่าง ภายนอกอาคารด้านทิศตะวันออก ขนาดพื้นที่ประมาณ 100 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 400 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 400 คน	- โครงการกำหนดให้มีจุดรวมพล โดยใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่าง ภายนอกอาคารด้านทิศตะวันออก ขนาดพื้นที่ประมาณ 100 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 400 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 400 คน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.29) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3. โครงการจะต้องประสานสถานีดับเพลิง และกู้ภัยหัวหมากมาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ในช่วงก่อสร้างฐานราก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4) โครงการยังไม่ได้มีการประสานสถานีดับเพลิง และกู้ภัยหัวหมากมาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ทั้งนี้โครงการมีแผนจะฝึกซ้อมอพยพหนีไฟในช่วงก่อสร้างโครงสร้าง ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
4. โครงการต้องจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 16) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
5. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การชักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การชักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.30) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การจราจร 1. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอ เพื่อเลี้ยว รถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการมีการจัดทำป้ายชื่อโครงการ แต่ไม่ได้จัดให้มีป้ายลูกศรแสดงทิศทางการ เดินทางเข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีแผนผังการเดินทางติดด้านหน้า โครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อแจ้งให้ผู้เดินทางทราบถึงเส้นทาง เดินทางเข้า-ออกโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.2 และ รูปที่ ฅ7.31) ทั้งนี้ โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานราก เดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้าง โครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับ รถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้ โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนรามคำแหง และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญ กับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะ เข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้ โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนรามคำแหง และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียง โครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.32) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มี กำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งใน ช่วงเวลากลางวัน และกลางคืน	- โครงการมีการติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.33) พร้อมทั้งจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการจราจร บริเวณทางเข้า- ออกโครงการ ทั้งในช่วงเวลากลางวัน และกลางคืน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.32) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐาน รากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้าง โครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การจราจร (ต่อ) 4. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างรถขนส่งดิน รถคอนกรีต และรถรับ - ส่งคนงานก่อสร้าง โดยไม่ให้จอดเป็นแถวคอยบนถนน รามคำแหง และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างรถขนส่งดิน รถคอนกรีต และรถรับ - ส่งคนงานก่อสร้าง โดยไม่ให้จอดเป็นแถวคอยบนถนนรามคำแหง และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.34) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
5. ใช้รถบรรทุกขนาดต่าง ๆ ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนรามคำแหงด้วย	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาใช้รถบรรทุกขนาดต่าง ๆ ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนรามคำแหงด้วย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.34) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
6. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การจราจร (ต่อ) 7. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะ หรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะ หรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
8. จัดการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดิน โดยใช้ผ้าเช็ดก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดิน โดยใช้ผ้าเช็ดก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.10) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
9. จัดการให้ใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดินหินทราย เพื่อป้องกันมิให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้	- โครงการจัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดินหินทราย เพื่อป้องกันมิให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.7) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
10. จัดการติดตั้งเครื่องหมาย และสัญญาณจราจรตามรูปแบบ และแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณ สำหรับการก่อสร้างโครงการฯ ทั้งในเวลากลางวัน และกลางคืน (หากจำเป็น)	- โครงการไม่มีการติดเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบ โดยโครงการจะจัดทำในช่วงก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ทั้งนี้โครงการมีการติดตั้งสัญญาณไฟเตือนไฟกระพริบ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.33) พร้อมทั้งจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทั้งในช่วงเวลากลางวัน และกลางคืน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.32) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม (1) วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม 1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	- โครงการมีการพิจารณาคัดเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	- โครงการมีการเลือกคนงานต่างด้าวที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 13) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	- โครงการจัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าวเพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ (ภาคผนวกที่ 13) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
4. โครงการต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตร แสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แพนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	- โครงการดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตร แสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แพนกที่สังกัด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ 7.35) รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ (ภาคผนวกที่ 15) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรท์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) (2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง 1. โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละออง/อากาศเสีย เสียงดังรบกวน การจราจรติดขัด ความสั่นสะเทือน การทำงานล่วงเวลา ขยะมูลฝอย ปัญหาการระบายน้ำ สาธารณูปโภคความปลอดภัยจากแรงงานต่างด้าว การหลุดตัวของดิน และเศษวัสดุตกหล่น เป็นต้น รวมทั้งผลกระทบอื่น ๆ ให้ครบถ้วน	- โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละออง/อากาศเสีย เสียงดังรบกวน การจราจรติดขัด ความสั่นสะเทือน การทำงานล่วงเวลา ขยะมูลฝอย ปัญหาการระบายน้ำ สาธารณูปโภคความปลอดภัยจากแรงงานต่างด้าว การหลุดตัวของดิน และเศษวัสดุตกหล่น เป็นต้น รวมทั้งผลกระทบอื่น ๆ ให้ครบถ้วน ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง	- โครงการได้คัดเลือกบริษัท ไพลอน จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมางานเสาเข็มเจาะ) ซึ่งเป็นบริษัทที่มีประสบการณ์มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขให้ปฏิบัติตามมาตรการ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาทะเบียนกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างใดก็ตาม ในระหว่างประสานกับบริษัทประกัน โครงการต้องดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินสำรองเพื่อเยียวยาผลกระทบเบื้องต้น จำนวน 15 ล้านบาท	- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาทะเบียนกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างใดก็ตาม ในระหว่างประสานกับบริษัทประกันโครงการได้ดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินสำรองเพื่อเยียวยาผลกระทบเบื้องต้น จำนวน 15 ล้านบาท (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.13) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) (3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.32) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.36) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
4. โครงการจัดให้มีแผนป้องกัน และระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีแผนป้องกัน และระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 16) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
5. จัดให้มีมาตรการเกี่ยวกับทาวเวอร์เครน ดังนี้ 5.1 จัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างใกล้ชิด	- โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของรถเครนอย่างใกล้ชิด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) 5.2 ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการ พิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร	- โครงการมีการพิจารณาตรวจสอบขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยกเครื่อง ซึ่งได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุม งานหรือวิศวกร ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการใน การก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
5.3 ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของ การใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์ การยก และจะต้องทดลองควบคุม โดยไม่มี Load	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพของการทำงานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และทดลองควบคุมโดยไม่มี Load ก่อนลงมือปฏิบัติงาน ทุกครั้ง (ภาคผนวกที่ 17) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มี กำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
5.4 ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และ แจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบ เพื่อแก้ไขโดยทันที	- โครงการกำชับคนงานหากพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นขณะปฏิบัติงานให้หยุดงาน และ แจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบ เพื่อแก้ไขโดยทันที ทั้งนี้โครงการเริ่มงาน ก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
5.5 การติดตั้งเครนจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้ง วิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรม ก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น	- โครงการกำหนดให้การติดตั้งเครนมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง โดยวิศวกรผู้ควบคุม การติดตั้ง มีการผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงานแล้ว (ภาคผนวกที่ 12) ทั้งนี้ โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานราก เดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้าง โครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) 5.6 จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครื่อที่มีประสิทธิภาพ และองค์ความรู้ ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่การทำงาน	- โครงการจัดให้ผู้ควบคุมการใช้งานรถเครื่อที่มีประสิทธิภาพ และองค์ความรู้ด้าน งานยกอยู่ควบคุมตลอดเวลาที่การทำงาน ยก รวมถึงการจัดทำแผนการยกก่อนการ ทำงาน ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จ สิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการ ก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 1.1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข	-	-
1.2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค 1. ดำเนินการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละออง/ มลพิษทางอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการขนส่ง และ การรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง ด้านกลิ่น การจัดการมูลฝอย และ การจัดการน้ำเสีย อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- โครงการมีการดำเนินการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละออง/ มลพิษทางอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการขนส่ง และการรบกวน ของเศษวัสดุก่อสร้าง ด้านกลิ่น การจัดการมูลฝอย และการจัดการน้ำเสีย อย่าง เคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานราก เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบัน โครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ ระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติ ตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาดักเตือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับ ตามความเหมาะสม	- โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมด โดยผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ ระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับ จ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาดักเตือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความ เหมาะสม ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และ เสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการ ก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ) 1.2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค 3. ประชาสัมพันธ์ให้ ผู้พักอาศัยโดยรอบ ทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.37) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
1.3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ 1. จัดให้มีมาตรการเกี่ยวกับทาวเวอร์เครน ดังนี้ - จัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างใกล้ชิด	- โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของรถเครนอย่างใกล้ชิด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
- ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร	- โครงการมีการพิจารณาตรวจสอบขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยกรถเครน ซึ่งได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ) 1.3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ - ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้งต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และจะต้องทดลองควบคุม โดยไม่มี Load	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และทดลองควบคุมโดยไม่มี Load ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง (ภาคผนวกที่ 17) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
- ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบ เพื่อแก้ไขโดยทันที	- โครงการกำชับคนงานหากพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นขณะปฏิบัติงานให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบ เพื่อแก้ไขโดยทันที ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
- การติดตั้งเครนต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมกาติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น	- โครงการกำหนดให้การติดตั้งเครนมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง โดยวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้ง มีการผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงานแล้ว (ภาคผนวกที่ 12) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
- จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์ และองค์ความรู้ด้านชยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงาน	- โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมการใช้งานเครนที่มีประสบการณ์ และองค์ความรู้ด้านงานยกอยู่ควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงาน ยก รวมถึงการจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง 2.1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข 2.2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค 1. ผลกระทบด้านฝุ่นละออง - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ	-	-
1. ผลกระทบด้านฝุ่นละออง - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ	- โครงการกำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ ให้ใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
- ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยจะพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ 7.6) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)		
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		
2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 2. ผลกระทบด้านเสียง - จัดให้มีคนงานสวมใส่ อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) และปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง และเครื่องจักร ดังนี้ 1) ช่วงงานเสาเข็ม และงานทำฐานราก คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องเจาะเสาเข็ม ที่ระยะ 1 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล และกำชับคนงานที่ทำงานใกล้เครื่องเจาะเสาเข็ม ที่ระยะ 1 เมตร ให้ใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.38) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2) งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรมงานระบบสาธารณูปโภค คนงานที่ทำงานใกล้ทาวเวอร์เครน และส่วไฟฟ้า ที่ระยะ 1 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง และคนงานที่ทำงานใกล้ส่วไฟฟ้า ที่ระยะ 5 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดเวลางาน 8 ชั่วโมง 3) ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรมรวมงานระบบสาธารณูปโภคที่ซ้อนทับงานตกแต่งภายใน และภายนอก รวมงานทำความสะอาด - คนงานที่ทำงานใกล้ทาวเวอร์เครน เครื่องตบอัดดินเครื่องกำเนิดไฟฟ้าพลังงานก่อสร้าง และบวม สำหรับเทคอนกรีต ที่ระยะ 1 เมตร จะต้องใส่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง	- ในช่วงก่อสร้างฐานราก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4) โครงการได้มีการเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล และกำชับคนงานที่ทำงานใกล้รถเครน ที่ระยะ 1 เมตร ให้ใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง และคนงานที่ทำงานใกล้ส่วไฟฟ้า ที่ระยะ 5 เมตร ให้ใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.38) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) - คนงานที่ทำงานใกล้ส่วไฟฟ้า ที่ระยะ 1 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้ทาวเวอร์เครน รถคอนกรีตผสมเสร็จ รถบรรทุก เครื่องบดอัดดิน ส่วไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ลิฟต์งานก่อสร้าง และบูม สำหรับเทคอนกรีต ที่ระยะ 5 เมตร ขึ้นไป จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง 4) ช่วงตกแต่งภายในและภายนอก รวมงานเก็บทำความสะอาด - คนงานที่ทำงานใกล้ทาวเวอร์เครน ลิฟต์งานก่อสร้าง เครื่องบดอัดดิน และเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ที่ระยะ 1 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดติดตั้งข้อกำหนดการใส่ อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน	- ในช่วงก่อสร้างฐานราก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.4) โครงการได้มีการเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล และกำชับคนงานที่ทำงานใกล้รถเครน และส่วไฟฟ้า ที่ระยะ 1 เมตร ให้ใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง และคนงานที่ทำงานใกล้ส่วไฟฟ้า ที่ระยะ 5 เมตร ให้ใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลา 8 ชั่วโมง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.38) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3. เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงาน ได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)	- โครงการมีการหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 4. โครงการต้องกำหนดมาตรการ สำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการ และคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561	- โครงการกำหนดมาตรการ สำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการ และคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561 ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2.3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน 1. มาตรการควบคุมแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสะเทือน อันอาจเป็นอันตราย โดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง	- โครงการกำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตราย โดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
- ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงทำเบาะที่นั่ง สำหรับรถขุดเจาะ	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.38) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
- ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุต่อคนงาน 1. โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน	- โครงการได้ดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างปฏิบัติในการทำงาน ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด รวมทั้งต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด รวมทั้งดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.30) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่ และคนงานท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีการให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่ และคนงานท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 4) ผลกระทบด้านโรคติดต่อร้ายแรง 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ให้ความรู้ คำแนะนำเกี่ยวกับการแพร่กระจายเชื้อไวรัส COVID-19 ให้แก่คนงานก่อสร้าง และจัดให้มีสบู์ เจลล้างมือ แอลกอฮอล์ ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง	- โครงการไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ให้ความรู้ คำแนะนำเกี่ยวกับการแพร่กระจายเชื้อไวรัส COVID-19 ให้แก่คนงานก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจัดให้มีการติดป้ายให้คำแนะนำเกี่ยวกับการแพร่กระจายเชื้อไวรัส COVID-19 เพื่อประชาสัมพันธ์ให้คนงานก่อสร้างได้ปฏิบัติตาม รวมทั้งจัดให้มีเจลล้างมือ แอลกอฮอล์ บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง พร้อมทั้งติดป้ายขั้นตอนการล้างมือที่ถูกต้องให้คนงานได้ปฏิบัติตาม (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.39 และรูปที่ ฅ7.40) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีการคัดกรองคนงานก่อสร้างก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ โดยมีการตรวจวัดอุณหภูมิ หากพบคนงานป่วยให้หยุดพักรักษาตัว และลดการแพร่เชื้อโรค	- โครงการจัดให้มีการคัดกรองคนงานก่อสร้างก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ โดยมีการฉีดสเปรย์แอลกอฮอล์ หากพบคนงานป่วยให้หยุดพักรักษาตัว และลดการแพร่เชื้อโรค (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.39) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3. หากมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเดินทางไปต่างประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อโรค COVID-19 เมื่อกลับมาถึงประเทศไทยให้ไปตรวจคัดกรอง และเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศ และมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด	- โครงการมีการตรวจคัดกรองและเฝ้าระวัง หากมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเดินทางไปต่างประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อโรค COVID-19 เมื่อกลับมาถึงประเทศไทย โครงการจะจัดให้มีการตรวจคัดกรอง และเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศและมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด โดยช่วงก่อสร้างฐานรากไม่มีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเดินทางไปต่างประเทศ ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 4) ผลกระทบด้านโรคติดต่อร้ายแรง (ต่อ) 4. หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีความเสี่ยงที่จะเกิดโรค COVID-19 ไม่ว่าจะได้รับการตรวจคัดกรองโรคที่โรงพยาบาลหรือไม่ก็ตาม หากผลการตรวจคัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อถูกแยกกักหรือกักกันตัวจนเป็นเหตุให้ไม่สามารถมาปฏิบัติงานได้ให้ ผู้รับเหมาแจ้งพนักงานตรวจแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน	- หากโครงการตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีความเสี่ยงที่จะเกิดโรค COVID-19 ไม่ว่าจะได้รับการตรวจคัดกรองโรคที่โรงพยาบาลหรือไม่ก็ตาม หากผลการตรวจคัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อถูกแยกกักหรือกักกันตัวจนเป็นเหตุให้ไม่สามารถมาปฏิบัติงานได้ โครงการจะให้ผู้รับเหมาแจ้งพนักงานตรวจแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
5. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง พบว่าตัวเองมีความเสี่ยงที่จะติดโรค COVID-19 ให้ไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ และแจ้งให้โครงการทราบ เพื่อแจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว	- หากโครงการตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องพบว่าตัวเองมีความเสี่ยงที่จะติดโรคโควิด 19 ให้ไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ และแจ้งให้โครงการทราบเพื่อแจ้งพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว โดยช่วงก่อสร้างฐานรากยังไม่พบผู้ติดเชื้อโควิด-19 ภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
6. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถูกเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกักตัวที่ศูนย์ควบคุมโรค ระยะเวลา 14 วัน ให้ปฏิบัติตามคำสั่งคำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด	- หากโครงการตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถูกเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วัน ให้ปฏิบัติตามคำสั่งคำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด โดยช่วงก่อสร้างฐานรากยังไม่พบผู้ติดเชื้อโควิด-19 ภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 4) ผลกระทบด้านโรคติดต่อร้ายแรง (ต่อ) 8. กำหนดให้คนงานก่อสร้างและผู้ที่ต้องทำงานภายในพื้นที่ก่อสร้างใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา	- โครงการกำหนดให้คนงานก่อสร้างและผู้ที่ต้องทำงานภายในพื้นที่ก่อสร้างใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
9. จัดให้คนงานมีการเว้นระยะห่างในทุกกิจกรรมของการก่อสร้างอย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น การประชุม การรับประทานอาหารกลางวัน รวมทั้งล้างมือทุกครั้งก่อนและหลังรับประทานอาหาร ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- โครงการจัดให้คนงานมีการเว้นระยะห่างในทุกกิจกรรมของการก่อสร้างอย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น การประชุม การรับประทานอาหารกลางวัน รวมทั้งล้างมือทุกครั้งก่อนและหลังรับประทานอาหาร ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
10. จัดให้มีจุดวางแอลกอฮอล์ และเจลล้างมือไว้บริการบริเวณจุดคัดกรองทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีการจัดเตรียมสเปรย์แอลกอฮอล์ ไว้บริการบริเวณจุดคัดกรองทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
11. โครงการต้องกำหนดให้มีการฉีดวัคซีนสำหรับคนงานที่มีความเสี่ยงกรณีมีวัคซีนที่ได้รับการยืนยันนั้นว่าช่วยในการป้องกันโรค COVID-19 ได้	- โครงการกำหนดให้มีการฉีดวัคซีนสำหรับคนงานที่มีความเสี่ยง กรณีมีวัคซีนที่ได้รับการยืนยันนั้นว่าช่วยในการป้องกันโรค COVID-19 ได้ ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรห์ม คลาวด์) (ระบกก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 การต้านทานการเกิดแผ่นดินไหว - ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และ พื้นที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์	- โครงการได้ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และ พื้นที่รองรับ อาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการ ออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์ ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานราก เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบัน โครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรท์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ 1. บริษัท ไวส์ เอสเตท วัน จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็น ระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ไวส์ เอสเตท วัน จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มี กำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พัก อาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุดเฟส 1 เป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ คุณกรยุทธ คงแก่นวงษ์ โทรศัพท์ 080-535-6441 หรือ คุณสายัณห์ สนิท โทรศัพท์ 089-814-2109 รวมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดย ประชาสัมพันธ์ช่องทางการติดต่อติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุดเฟส 1 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ คุณกรยุทธ คงแก่นวงษ์ โทรศัพท์ 080-535-6441 หรือคุณสายัณห์ สนิท โทรศัพท์ 089-814-2109 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.41) รวมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ ป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.3) หากมีปัญหาก เกิดขึ้นจะหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยประชาสัมพันธ์ช่องทางการติดต่อติด บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบัน โครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรท์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ 1. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุดเฟส 1 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ คุณกรยุทธ คงแก่นวงษ์ โทรศัพท์ 080-535-6441 หรือ คุณสายัณห์ สนิท โทรศัพท์ 089-814-2109 รวมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยประชาสัมพันธ์ช่องทางการติดต่อตติบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุดเฟส 1 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ คุณกรยุทธ คงแก่นวงษ์ โทรศัพท์ 080-535-6441 หรือคุณสายัณห์ สนิท โทรศัพท์ 089-814-2109 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.41) รวมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นจะหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยประชาสัมพันธ์ช่องทางการติดต่อตติบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.3) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้สนใจสามารถเข้าถึงข้อมูลได้ รวมทั้งแจ้งผ่าน Line Add และตรวจวัดภายในพื้นที่มหาวิทยาลัยรามคำแหงเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการมีการจัดจ้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.43) และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้สนใจสามารถเข้าถึงข้อมูลได้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.44) และตรวจวัดภายในพื้นที่มหาวิทยาลัยรามคำแหงเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.45) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรท์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 3. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ รวมทั้งแจ้งผ่าน Line Add และตรวจวัดภายในมหาวิทยาลัยรามคำแหงเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการมีการจัดจ้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.42) โดยติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.43) รวมทั้งแจ้งผ่าน Line Add และตรวจวัดภายในมหาวิทยาลัยรามคำแหงเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.44) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561	- โครงการมีการจัดจ้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรท์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 เสียง 1. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุดเฟส 1 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ คุณกรยุทธ คงแก่นวงษ์ โทรศัพท์ 080-535-6441 หรือ คุณสายัณห์ สนิท โทรศัพท์ 089-814-2109 รวมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยประชาสัมพันธ์ช่องทางการติดต่อตติบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุดเฟส 1 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ คุณกรยุทธ คงแก่นวงษ์ โทรศัพท์ 080-535-6441 หรือคุณสายัณห์ สนิท โทรศัพท์ 089-814-2109 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ.7.41) รวมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นจะหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยประชาสัมพันธ์ช่องทางการติดต่อตติบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ.7.3) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทุกวันในช่วงที่ทำเสาเข็มและรากฐาน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และตรวจวัดภายในมหาวิทยาลัยรามคำแหงเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งแจ้งผ่าน Line Add เพื่อให้ผู้สนใจสามารถเข้าถึงข้อมูลได้	- โครงการมีการจัดจ้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทุกวันในช่วงที่ทำเสาเข็ม และรากฐาน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ.7.45) และตรวจวัดภายในมหาวิทยาลัยรามคำแหงเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ.7.46) และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้สนใจสามารถเข้าถึงข้อมูลได้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ.7.43) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรท์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 เสียง (ต่อ) 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561	- โครงการมีการจัดจ้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
1.4 ความสั่นสะเทือน 1. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุดเฟส 1 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ คุณกรยุทธ คงแก่นวงษ์ โทรศัพท์ 080-535-6941 หรือ คุณสายัณห์ สนิท โทรศัพท์ 089-814-2109 รวมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยประชาสัมพันธ์ช่องทางการติดต่อติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุดเฟส 1 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ คุณกรยุทธ คงแก่นวงษ์ โทรศัพท์ 080-535-6941 หรือคุณสายัณห์ สนิท โทรศัพท์ 089-814-2109 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.41) รวมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นจะหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยประชาสัมพันธ์ช่องทางการติดต่อติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.3) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรท์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน และค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร รวมทั้งแจ้งผ่าน Line Add และหากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบ ต้องปรับปรุงวิธีการทำเสาเข็ม เพื่อลดความสั่นสะเทือน	- โครงการมีการจัดจ้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.47) โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน และค่าที่ได้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.43) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561	- โครงการมีการจัดจ้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)		

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรท์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง 1.5 การพังทลายของดิน - ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ คุณกรยุทธ คงแก่นวงษ์ โทรศัพท์ 080-535-6441 หรือคุณสายันท์ สนิท โทรศัพท์ 089-814-2109 รวมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยประชาสัมพันธ์ช่องทางการติดต่อติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ คุณกรยุทธ คงแก่นวงษ์ โทรศัพท์ 080-535-6441 หรือคุณสายันท์ สนิท โทรศัพท์ 089-814-2109 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.41) รวมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นจะหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยประชาสัมพันธ์ช่องทางการติดต่อติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.3) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
1.6 คุณภาพน้ำ - ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria	- โครงการมีการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ และยังไม่ได้จัดทำบ่อเก็บตัวอย่างน้ำ ซึ่งคาดว่าจะสร้างในช่วงก่อสร้างโครงสร้าง ทั้งนี้หากโครงการสร้างบ่อเก็บตัวอย่างน้ำเสร็จ จะทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรท์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)		
1.7 การจัดการสารเบนโทไนท์	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ		
2.1 การพังทลายของดิน	-	-
2.2 การระบายน้ำ	-	-
2.3 ขยะมูลฝอย	-	-
2.4 การบำบัดน้ำเสีย	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 น้ำใช้		
- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำหากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3.2 น้ำเสีย		
1. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ PH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria	- โครงการมีการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ และยังไม่ได้จัดทำบ่อเก็บตัวอย่างน้ำ ซึ่งคาดว่าจะสร้างในช่วงก่อสร้างโครงสร้าง ทั้งนี้หากโครงการสร้างบ่อเก็บตัวอย่างน้ำเสร็จ จะทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรท์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 น้ำเสีย (ต่อ) 2. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่ง กลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาด และไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานราก เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบัน โครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม 1. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนในบ่อพักน้ำใน โครงการอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ อย่างมีประสิทธิภาพ	- ในช่วงก่อสร้างฐานราก โครงการมีปริมาณตะกอนดินสะสมน้อย จึงยังไม่ได้มีการชุด ลอกตะกอน ทั้งนี้หากโครงการพบว่าปริมาณตะกอนดินสะสมอยู่ในบ่อดักตะกอน ดินสูงจะประสานสำนักงานเขตบางกะปิทำการชุดลอกตะกอนดินทันที ทั้งนี้ โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานราก เดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้าง โครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ในบ่อดักตะกอนดินและชุด ลอกตะกอน เป็นประจำทุกเดือน	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ในบ่อดักตะกอนดิน และชุดลอกตะกอน เป็นประจำทุกเดือน ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานราก เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบัน โครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3.4 การจัดการมูลฝอย 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั่งถังมูลฝอย พื้นที่ พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั่งถังมูลฝอย พื้นที่พัก ขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่น รบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มี กำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรท์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่ยู้อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่ยู้อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายจะซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีการจดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนัก ประเภท และลักษณะ ปริมาณของเศษวัสดุจากการก่อสร้างทุกครั้งที่ย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ รวมถึงวิธีการจัดการตาม มาตรการที่ระบุไว้ในการจัดการมูลฝอย และรายงานผลเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมแนบใบเสร็จการนำมูลฝอยไปกำจัด เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช	- ในช่วงก่อสร้างฐานราก โครงการยังไม่มีมีการขนย้ายเศษวัสดุจากการก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการ ทั้งนี้หากโครงการมีการขนย้ายเศษวัสดุจากการก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการจะจัดให้มีการจดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนัก ประเภท และลักษณะปริมาณของเศษวัสดุจากการก่อสร้างทุกครั้งที่ย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ รวมถึงวิธีการจัดการตาม มาตรการที่ระบุไว้ในการจัดการมูลฝอย และรายงานผลเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมแนบใบเสร็จการนำมูลฝอยไปกำจัด เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
4. บริษัท ไวส์ เอสเตท วัน จำกัด จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	- บริษัท ไวส์ เอสเตท วัน จำกัด นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรท์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 ระบบไฟฟ้า - ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันที เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันที เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3.6 การป้องกันอัคคีภัย - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3.8 การจราจร 1. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดขณะใช้งาน	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดขณะใช้งาน ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561	- โครงการมีการจัดจ้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรท์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม (1) วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม 1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. โครงการต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	- โครงการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง โดยทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนในเดือนกันยายน 2566 (ภาคผนวกที่ 18) พร้อมติดตั้งกล่องแสดงความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.3) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
3. โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่อง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที	- โครงการมีการติดตั้งกล่องแสดงความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.3 และภาคผนวกที่ 19) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรท์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) (2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง 1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.36) ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.41) พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.3) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐานรากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
(3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	-	-

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Rhyme Cloud (โมดิซ ไรท์ม คลาวด์) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ		
1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง		
1.1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข	-	-
1.2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค - บริษัท ไวส์ เอสเตท วัน จำกัด ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็น ระเบียบเรียบร้อย	- บริษัท ไวส์ เอสเตท วัน จำกัด ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐาน รากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้าง โครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
1.3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ	-	-
2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง		
2.1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข	-	-
2.2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค 1. ผลกระทบด้านฝุ่นละออง - บริษัท ไวส์ เอสเตท วัน จำกัด ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็น ระเบียบเรียบร้อย	- บริษัท ไวส์ เอสเตท วัน จำกัด ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ทั้งนี้โครงการเริ่มงานก่อสร้างฐานรากเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 และเสร็จสิ้นฐาน รากเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกำหนดการในการก่อสร้าง โครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
2. ผลกระทบด้านเสียง	-	-
2.3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	-	-
3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุต่อคนงาน	-	-
4) ผลกระทบด้านโรคติดต่อร้ายแรง	-	-
4.5 การต้านทานการเกิดแผ่นดินไหว	-	-